

# Grundejerforeningen Holmstrup Bakker

Referat fra bestyrelsesmøde i Hovedforeningen torsdag den 5. september 2019 kl. 19.30. Mødet blev afholdt hos Ole Andreasen, Holmstruphøjvej 108.

## Til stede:

Formand Jan O Bredgård (JOB)  
Kasserer Agner Madsen (AM) – (ref.)  
Svend Fuglsig (SF) afd. 1,  
Kim Dalbøge (KC) afd. 3,  
Ole Andersen (AO) afd. 5,  
Preben Poulsen (PP) afd. 6  
Hans Bjerre Madsen (HBM) afd. 7,  
Eigil Hvid (EH) afd. 4,  
Mads de Vries (MV) afd. 2,

## Dagsorden

1. Valg af referent og ordstyrer
2. Godkendelse af referat
3. Økonomi ved Agner
4. Grønne områder ved Jan
5. Viborgvejs udvidelse
6. Eventuelt

### Pkt. 1. Valg af referent og ordstyrer

AM valgtes til mødets referent

### Pkt. 2. Godkendelse af referat

Referat fra sidste bestyrelsesmøde blev godkendt og underskrevet, af de i bestyrelsen, der deltog i dette møde.

### Pkt. 3. Økonomi ved Agner

Alle kontingentindbetalinger for 2019 er kommet i hus. Herudover har der som budgetteret været ekstraordinære indtægter for i alt ca. 56.500 vedr. kompensation for nedgravning af højspændingskabel.

Udgifter er helt i tråd med vort budget, så med mindre vi får en decideret snevinter inden nytår vil det lagte budget for 2019 kunne forventes opfyldt – endog med et lidt større overskud end budgetteret.

### Pkt. 4. Grønne områder ved Jan

Læbæltet/volden ved Jernaldervej og Holmstrupgårdvej er blevet beskåret. Bestyrelsen vedtog en årlig kontrakt på beskæring af området for ca. kr. 17.500. Jan indhenter gerne tilbud på øvrige fællesområder, som kan defineres.

JB har aftalt en beskæring af træerne i Æblelunden.

AO syntes, at kronerne træerne langs højspændingsarealet nu har nået niveau, som nok ikke bør være meget større. Afdeling 5 så gerne træerne helt fjernet.

Mange af området's større træer har dannet sideskud. Bestyrelsen vedtog at, alle træer - uanset tilhørsforbehold - opstammes på hovedforeningens regning.

## **Pkt. 5. Viborgvejs udvidelse**

Efter lang tids stilstand har magistraten nu valgt endnu engang at fremsende projektet til byrådets afgørelse – tilsyneladende uden større hensyntagen til de ca. 127 indsigelser, som er fremkommet. Projektet fremtræder således stort set uændret, idet løsningen med lukningen af Holmstruphøjvej fortsat betegnes som "Hovedløsningen". Fremlæggelsen indeholder dog også tegninger vedr. det såkaldte "franske kryds" ved udkørslen fra Holmstruphøjvej.

KD anfører, at afd. 3's prioritering af består af

- etablering af "fransk kryds"
- udvidelse med 1 spor i såvel nordlig som sydlig retning af Viborgvej
- lydmur fra Holmstrupgårdvej til Dalbovej

Århus Stiftstidende har for nylig haft en større artikel omkring problematikken omkring Holmstruphøjvej.

Det var bestyrelsen opfattelse, at en udkørsel til Jernaldervej – alt andet lige – ville medføre en øget trafikbelastning på Jernaldervej.

AM foreslog, at vi eventuelt koordinerer vore bestræbelser sammen med grundejerforeningen fra Skjoldhøjparken, som også i vid udstrækning benytter Jernaldervej.

Bestyrelsen har allerede haft indtil flere møder med magistraten samt forsøgt sig med en direkte henvendelse til rådmanden (Benjamin Simsek). Eftersom disse initiativer indtil videre har vist sig resultatløse, anser bestyrelsen det for mest frugtbar, at fortsætte sine bestræbelser for en fornuftig løsning igennem den lokale presse. Bestyrelsen har allerede en god kontakt hertil.

Bestyrelsen vil især prioritere følgende temaer i sin argumentation:

- Efterprøve en samlet økonomisk konsekvensberegning af de fremlagte modeller
- Forholde sig til den øgede trafikmængde på Jernaldervej
- Efterlyse allerede tidligere offentliggjorte indsigelser
- Påpege problemer med inkluderingen af den omfattende bustrafik på Jernaldervej
- De berørte husstande vedrører også Skjoldhøjparken
- Responstid for udrykningskøretøjer må påregnes forøget.
- Offentlig cykelsti (skolesti) gennemskæres ved højspændingsarealet
- Evt. lukning af Holmstruphøjvej må ikke medføre omdannelse til privat vej

Bestyrelsen valgte JB; AM samt KD til at etablere pressedækningen, som dog først skønnes at have optimal virkning, når en ny høringsproces står for døren.

Forinden vil bestyrelsen nøje holde øje med fremlæggelse af projektet for byrådet, og i denne forbindelse henstille til, at så mange som overhovedet muligt fra området møder frem som tilhørere til dette byrådsmøde.

## **Pkt. 7. Eventuelt**

KD efterspurgte regler for opsætning af vejbump på private fælles veje. Afdeling 3 planlagde en opsætning ved petanque banen, som dog først skal afgøres på den lokale generalforsamling. Det var bestyrelsens umiddelbare opfattelse, at der sandsynligvis skal indhentes godkendelse fra kommune forinden etablering heraf. AM undersøger hos vort forsikringssselskab.

JB efterspurgte, hvorvidt et par småopgaver evt. kunne klares af bestyrelsens medlemmer. AM + HBM foretager således en ny oliering af området bænke til foråret. Ligeledes vil AM + KD afhente noget sand til opfyldning i sandkasserne, hvorved vi sparer ca. 3.000 til vognsmandstransport.

JB henstillede, at foreningens medlemmer kun foretog fodring af ænder og svaner i begrænset omfang. Vi kunne eventuelt finde en passende skiltning hertil.