

Grundejerforeningen Holmstrup Bakker, Afdeling 2

Formandens beretning for 2018 på generalforsamlingen i 2019

Hermed et lille resume af aktiviteterne i Grundejerforeningen Holmstrup Bakker afdeling 2.

1.

Vi startede hårdt ud med at skulle tage stilling til et forslag, der var stillet til Hovedforeningens generalforsamling: At afdelingerne skulle nedlægges og hovedforeningen overtage alle aktiviteter. Hovedformålet var at spare penge og at lette administrationen.

Vi havde et enkelt møde i bestyrelsen, hvor vi havde mulighed for at snakke med Steen (308) og Lone (332), der lige havde forladt bestyrelsen. Der var enighed for, at selve forslaget var noget juks i relation til juraen, og at der manglede sikring af, at ingen kunne 'kuppe' hele hovedforeningen.

På hovedforeningens generalforsamling kunne vi så konstatere, at vi var den mest positivt indstillede afdeling. De øvrige var imod centraliseringen – med forskellige begrundelser.

Så forslaget faldt til Jorden. Og takket være andre forslag fra Steen (308), der blev vedtaget, er det nu blevet en del sværere at gennemføre noget sådan med et snuptag – det kræver mindst 2 generalforsamlinger.

2.

Sidste år havde vi i afdeling 2 en længere diskussion om hjertestarter. Og vi har brugt flere møder på at få styr på, hvad vi selv mente og hvilke udfordringer, der ville være. Et lyst hoved fikr den ide, at vi burde inddrage hovedforeningen i sagen. Og punktet har været behandlet i hovedforeningen og der er her tilslutning til forslaget om en 3-4 hjertestartere til at dække alle afdelingerne. I første omgang vil man søge fonde om at deltage i etableringen. Vi regner faktisk med, at afdeling 2 ikke umiddelbart skal deltage i finansieringen; men vi kan blive klogere.

3.

Vi har diskuteret trafik i afdeling 2. Vi har selv skudt en vild ide om en gentænkning af vores Ø ned. Vi får næppe lov. Men en anden trafik udfordring ser vi gerne løst og den er med under forslag til behandling her på generalforsamlingen under punkt 4.

4.

Der har været problemer med vores kloakker. Vi har tilkaldt hjælp til en gennemspuling af alle kloakker. Men først var der ikke vand nok i kloakkerne (lang, tør sommer). Siden var det lige som om, at firmaet ikke var så interesseret i at løse opgaven. Den er ikke glemt; men måske skal en ny bestyrelse finde en anden leverandør; for det sker intet.

5.

Der har været en enkelt henvendelse om at have set en rotte. I den forbindelse vil bestyrelsen gøre opmærksom på, at hvis man ser rotter, så skal man straks anmelde det til kommunen. Søg på internettet på "Aarhus Kommune rotter" og snart har man en anmeldelsesformular. Fra diverse vejledninger om præventive foranstaltninger kan nævnes:

- Undlad at fodre fuglene på jorden; sørg for at foderpladsen er mindst 1 meter fra alt, hvorfra en rotte kan hoppe.
- Sørg for, at din grønne affaldsspand er lukket. Hvis du ikke kan lukke den, så bestil en større spand eller en spand mere.