

Grundejerforeningen Holmstrup Bakker

Formandens beretning 3. april 2017

Vi har i år afsluttet reoveringen af de fortove, vi tidligere har fundet i for dårlig stand. Den strækning vi har lavet i år, er fortovet ved Holmstruphøjvej 141-155A. Inden for den næste årrække forventer vi kun mindre reoveringer af vores stier.

Sidste år havde vi et møde med Aarhus Kommune angående det dårlige fortov langs stamvejen på Holmstruphøjvej, samt problemer med dræn langs stien ved æblelunden. Kommunen har været meget imødekommende og lavet nyt dræn, samt lagt nyt fortov.

På de grønne områder har vi lavet en ny aftale med vores gartner angående vedligeholdelsen omkring søen, samt skrænten mod Holmstruphøjvej 34-50. I grove træk er det blot det samme som han hidtidig har lavet for os, men vi har nu lavet det til en fast aftale. Vi har besluttet, at vi til næste vinter vil beskære skrænterne mod Holmstrupgårdvej samt Jernaldervej, fra toppen af skrænten og ud mod vejen. Grundejerforeningen er ifølge lokalplanen forpligtet til at vedligeholde op til toppen af volden, og de enkelte grundejere har så fra toppen og ind mod egen grund. Vi har indhentet tilbud og forslag fra Aarhus Kommune, men har valgt vores egen gartner, da hans pris på opgaven lå væsentlig under Kommunens.

Sidste år fik vi udarbejdet en snerydningsplan, denne kan læses på hjemmesiden. Det er vigtigt at understrege, at det er de enkelte grundejere der i henhold til vores ordensregler skal rydde og glatførebekæmpe vej og sti der støder op mod egen grund. Vi har i bestyrelsen aftalt, at vi vil stramme op på de stier i vores område der ikke støder op mod grundejere og som ikke er kommunale.

Der har fra flere beboere været påtalt, at der køres for stærkt på vores veje. Der skal her fra lyde en opfordring til at man viser respekt for sine naboer, og sænker farten på vores veje.

Vi har i løbet af året fået nedsat en arbejdsgruppe, der følger op på grundejerforeningens ønske om en lysregulering ved Holmstruphøjvej/Viborgvej, i forbindelse med Viborgvejs udvidelse. Arbejdsgruppen er sammensat af personer som de enkelte afdelinger har foreslået. Vi er stadig i kontakt med kommunen og forventer et møde med dem inden for de næste par måneder.

Til sidst vil jeg gerne takke bestyrelsen for et godt samarbejde i det forgangne år.

Jan O Bredgaard